



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАРКО ЧОЛЕВИЋ

Београд, Кнегиње Љубице 28 стан 7

Број предмета: ИИ 2325/22

Идент. број: 63-01-02325-22-0310

Дана 01.10.2025. године

Јавни извршитељ Дарко Чолевић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу извршне исправе извршног повериоца Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Београд - Нови Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, КЈС 83344, МБ 07005466, ПИБ 100001378, чији је пуномоћник адв. Милутин Радоичић, Београд, Поштански фах 107, Пошта 118, против извршног дужника Бранко Дуброја, Београд, ул. ВОЈНИ ПУТ 2 бр. 254Д, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у поступку спровођења извршења на основу Решења о извршењу Трећег основног суда у Београду 2ИИ-2124/2022 од 20.09.2022. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

І ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ПРВОЈ ЕЛЕКТРОНСКОЈ ПРОДАЈИ покретних ствари извршног дужника, и то:

ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ

ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ

1. Клима Беко АА 111472	15.000,00 динара
2. Столица 4 ком. АА 111473	4 x 1.500,00 динара
3. Гарнитура АА 111474	40.000,00 динара
4. Клуб сто АА 111475	4.000,00 динара

ІІ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана **29.10.2025. године** на порталу електронског јавног надметања у периоду од 9 до 13 часова. Почетна цена предметних покретних ствари на првом електронском јавном надметању износи 70% од процењене вредности ствари, а на другом електронском јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека последњег сата, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Ликвитациони корак на електронском јавном надметању износи 10% од почетне цене непокретности.

ІІІ Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистрована корисници на порталу електронског јавног надметања и која положије јемство у висини од 15% процењене вредности ствари најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

IV Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања надметања, а лицима која уплате јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

V Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VI Упозоравају се понудиоци да у складу са одредбом члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

VII Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари и то на рачун јавног извршитеља бр. **265-1060310003661-33** који се води код Raiffeisen banka a.d. Beograd, са позивом на број ИИ 2325/22. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VIII У случају да на електронском јавном надметању учествује више лица, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбом члана 182. став 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу, из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чланом 182. став 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу.

IX Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

X Заинтересовани купци могу извршити увид у фотографије ствари које су предмет продаје сваког радног дана од 08-16 часова у канцеларији јавног извршитеља, или путем захтева за скенирање достављеног на мејл izvrsiteljcolevic@gmail.com.

XI Покретна ствар може да се прода непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако

ар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји ствари непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују и рок и закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

XII Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, а странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка правни лек није дозвољен.



Дарко Чолевић